



Podstawowe informacje dotyczące inwestycji

Przedmiotem oferty jest prawo własności dwóch nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Sztutowo (woj. pomorskie). Ze względu na ich bliskie położenie, są one prezentowane wspólnie.

Numer działki	782	Numer działki	195, 196
Powierzchnia	4 347 m ²	Powierzchnia	1 888 m ²
Położenie	przy drodze wojewódzkiej nr 501	Położenie	przy drodze wojewódzkiej nr 501
Teren	niezabudowany	Teren	zabudowany
Przeznaczenie	usługi turystyczne	Przeznaczenie	usługi
Kształt	nieregularny	Kształt	regularny
Sąsiedztwo	grunty leśne	Sąsiedztwo	grunty leśne

Widok działki z lotu ptaka



Morze
Bałtyckie



Sztutowo

Opis działek

- ✓ Nieruchomości położone przy drodze wojewódzkiej nr 501 (Gdańsk – Przyborno – Krynica Morska).
- ✓ **Oddalone o około 1100 metrów od Bałtyku i niecałe 1000 metrów od Zalewu Wiślanego.**
- ✓ W granicach działki 782 znajduje się punkt czerpania wody.
- ✓ Działka 196 zabudowana jest trzema budynkami: kolonijno-hotelowym, socjalno-gospodarczym oraz socjalno-hotelowym. Działka 195 stanowi grunt niezabudowany.
- ✓ Teren płaski.
- ✓ Bezpośrednie otoczenie stanowią grunty leśne.
- ✓ Posiadają dostęp do sieci: elektrycznej, wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.



Kontakt

Jacek Hampelski
Dyrektor operacyjny

✉ j.hampelski@zfrsa.pl

☎ 606-491-020